

گزارشی از روایت‌های متعدد درباره آینده برجام بعد از نامه‌ای که آمریکا ارسال کرد

بازگشت برجام به اتاق انتظار؟

مذاکرات برجام می‌گویند. آنها خبر می‌دهند که آمریکا پاسخ

«بله» یا «خیر» قاطعانه نگفته است.»

اولیانوف در توییت دیگری که موبدی بر گفته‌های قبلی خود بود، دوباره از فرسایشی‌شدن مذاکرات گفت. این دیپلمات روس نوشت: «هرگونه پیشنهاد جدید برای تهیه پیش‌نویس، مذاکرات وین درمورد برجام را به‌طور عینی طولانی می‌کند. ممکن است مایه تأسف باشد اما شرکت‌کنندگان این حق را دارند که مطابق با رویه عادی دیپلماسی چندجانبه، تغییراتی را در متن درخواست کنند. باید صبور باشیم.»

در کنارش سخنگوی کاخ سفید هم پس از ارسال پاسخ واشنگتن تأکید کرد: «باید تنها توافقی را می‌پذیرد که در راستای منافع آمریکا باشد.» کارین ژان پیر گفت: «باید تنها با توافقی موافقت خواهد کرد که در جهت منافع امنیت ملی آمریکا باشد؛ بنابراین ما همیشه گفته‌ایم که دیپلماسی تنها راه برای رسیدن به یک توافق هسته‌ای و بازگشت به برنامه جامع اقدام مشترک است. البته ما همچنان به این گفت‌وگوها ادامه می‌دهیم.»

در مقابل برخی از اظهارنظرها خلاف این روند را نشان می‌دهد. کم‌اینکه وبگاه وزارت امور خارجه آمریکا هم نوشت که ودانت پاتل، معاون سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا، در یک کنفرانس خبری بیان کرد: «احیای برجام نه‌تنها در راستای منافع امریکاست بلکه قدمی مهم برای خاورمیانه است.» دیوید بارنیا، رئیس سازمان موساد در اظهارتی گفت: «ایران به توافق هسته‌ای باز خواهد گشت، زیرا هم تهران و هم واشنگتن منافع راهبردی در آن دارند و اکنون فرصت امضای توافق نزدیک به صددرصد است.»

چرا مذاکرات به کلاف سردرگم تبدیل شده است؟

هیچ‌کس اقدامات و تلاش‌های آمریکا برای فشار به ایران از طریق تحریم‌های گسترده و ظالمانه گرفته تا ترور و حتی تلاش برای تجزیه ایران را فراموش نکرده و نمی‌کند اما به‌رحال ایسن واقعیت را هم باید بپذیریم که اگر به دنبال منافع اقتصادی برجام هستیم، تنها کشوری که می‌تواند ما را به این نقطه برساند، ایالات متحده آمریکاست. اگر روسیه، چین، سه کشور اروپایی حاضر در برجام، اتحادیه اروپا و کل جامعه جهانی می‌توانستند مواهب اقتصادی برجام را برای ما فراهم کنند، تاکنون این کار را کرده بودند اما اینجا امریکاست که تصمیم نهایی را خواهد گرفت. پس بهترین و ایدئال‌ترین شرایط آن است که ما هم با طرف اصلی یعنی آمریکا گفت‌وگوی مستقیمی داشته باشیم و اختلافات خود را با آنها حل کنیم. البته این مذاکرات به‌معنای مشروعیت‌بخشی برای بازگشت آمریکا به برجام نیست، چون زمانی آمریکا به‌عنوان طرف برجامی محسوب می‌شود که توافق حاصل شود. صرفا مذاکره مستقیم به‌معنای تأیید و مشروعیت‌بخشی به آمریکا نیست، ضمن اینکه باید این مسئله مهم را هم یادآور شد که مکانیسم‌کنونی در مذاکره غیرمستقیم با آمریکا یک مکانیسم کاملا اشتباه است، یعنی وقتی در یک مسئله حساس مانند

ادامه از صفحه ۲

تسا ترور و حتی تلاش برای تجزیه ایران را فراموش نکرده و نمی‌کند اما به‌رحال ایسن واقعیت را هم باید بپذیریم که اگر به دنبال منافع اقتصادی برجام هستیم، تنها کشوری که می‌تواند ما را به این نقطه برساند، ایالات متحده آمریکاست. اگر روسیه، چین، سه کشور اروپایی حاضر در برجام، اتحادیه اروپا و کل جامعه جهانی می‌توانستند مواهب اقتصادی برجام را برای ما فراهم کنند، تاکنون این کار را کرده بودند اما اینجا امریکاست که تصمیم نهایی را خواهد گرفت. پس بهترین و ایدئال‌ترین شرایط آن است که ما هم با طرف اصلی یعنی آمریکا گفت‌وگوی مستقیمی داشته باشیم و اختلافات خود را با آنها حل کنیم. البته این مذاکرات به‌معنای مشروعیت‌بخشی برای بازگشت آمریکا به برجام نیست، چون زمانی آمریکا به‌عنوان طرف برجامی محسوب می‌شود که توافق حاصل شود. صرفا مذاکره مستقیم به‌معنای تأیید و مشروعیت‌بخشی به آمریکا نیست، ضمن اینکه باید این مسئله مهم را هم یادآور شد که مکانیسم‌کنونی در مذاکره غیرمستقیم با آمریکا یک مکانیسم کاملا اشتباه است، یعنی وقتی در یک مسئله حساس مانند **روایت بیست‌وششمین نماز جمعه شهرامید**

ادامه از صفحه اول

این مشکل نیازمند برنامه عملیاتی دولت برای حل بلندمدت است و از جمله همان اولویت‌هایی است که

حتما به اجماع و عزم ملی و همراهی مردم نیاز دارد. حجت‌الاسلام منتصف در ادامه

خطبه‌های نمازگفت: زنان ودختران ما دیروز در ورزشگاه حاضر شدند. بدون هیچ حاشیه‌ای نیمی از مردم جامعه از نزدیک و در کنار نیم دیگر مسابقه را تماشا کردند، اتفاقی هم نیفتاد، امیدوارم این حضور مداوم و پرتعدادتر باشد. در شرایطی که مردم به شادی‌های کوچک نیاز دارند، لازم است بنده و امثال بنده فهم و بلوغ فکری مردم را دست‌کم نگیریم و همه کمک کنیم محدودیت‌هایی که مانع خلق نشاط اجتماعی می‌شوند، برداشته شود. امام جمعه شهرامید در ادامه افزود: موضوع مهاجرت المبیادی‌ها، نخگان و پزشکان در این سال‌ها و به‌ویژه در چند سال اخیر بارها و بارها مطرح شده، عرض می‌کنم به همان اندازه که به قول رئیس‌جمهور محترم، استیکار بر جذب نخبگان متمرکز شده اگر دولت و ارگان حاکمیت بر ایجاد شرایط مناسب برای جذب آنان تمرکز کنند، بعید است کسی به این آسانی ترک وطن کند. کاش یک بار برای همیشه از خودمان شروع کنیم، ایرادات و اشکالاتی که متوجه داخل است را بدون رودبایستی و تعارف فهرست کنیم، از کسانی که رفته‌اند پرسش شود در چه شرایطی و به چه دلایلی از اینجا دل کنده‌اند و به چه امیدی رفته‌اند.

از خداوند بزرگ توفیق‌مان در خدمتگزاری به این مردم صبور و نجیب و همچنین خدمتگزاری واقعی به آزادی، حقیقت و عدالت و خواستارم، خودم و شما را به مدارا، رحم و مروت و انصاف با یکدیگر توصیه می‌کنم.

شیوه‌های وجودداشتن

ادامه از صفحه اول

تصمیم می‌گیرند سیاست بر چه پایه باشد، اقتصاد با کدام استراتژی پیش برود و جامعه چگونه کنترل شود و تاوان شکست در همه این برین‌ها را فقط مردم خواهند داد. پس مردم تهی از توان، قادر به پرسشگری از دولت نخواهند بود. همواره این تلقی در بین مردم وجود دارد که ما خود خواسته‌ایم تا از توان تهی شویم؛ اما این واقعیت ندارد. ما را از توان تهی کرده‌اند تا به سهولت مدیریت‌مان کنند. این روزها با این پرشش رویه‌رو هستیم که چرا جامعه کنونی ایران با این‌همه مصائب و دشواری‌ها قادر نیست اوضاع را تغییر دهد و چ‌را مردم این‌گونه با اصلاح‌طلبان که زمانی آنان را ناجی خود می‌دانستند، این‌چنین سرخورده‌اند. در جامعه‌ای که سیاست از دست می‌رود، دگرگونی دیگر به‌ندرت اتفاق می‌افتد و مردم بدون سیاست قادر نخواهند بود توان خود را در مسیر دگرگونی به کار گیرند. آنچه اصلاح‌طلبان با مردم کردند، این بود که توان آنان را در سیاست به بازی گرفتند. و توان همان شدت به‌معنای نیروهای موجود در آدمی است که می‌تواند برای تغییر اقدام و در برابر نیروهای مخالف این تغییر مقاومت کند. اصلاح‌طلبان شدت تب توان را در آحاد مردم برانگیختند و بعد از کابییایی خود به نیروهای مخالف این تغییر درآمدند. سرخوردگی مردم از سیاست، یعنی سرخوردگی از توان تغییر و غفلت از اینکه ما وجود داریم و این همان چیزی است که دوباره باید به آن اندیشید. اینکه ما وجود داریم و سیاست‌ورزی خلفانه موجودیت ماست؛ زیرا به تعبیر اسپینوزا، ما یک موجود نیستیم بلکه شیوه‌های متفاوت وجودداشتن هستیم.

• در این یادداشت از کتاب «جهان اسپینوزا، درسگفتارهای ژیل دلوز درباره اسپینوزا»، ترجمه حامد موسوی، نشرنی، استفاده شده است.

برجام، فردی در سطح معاون سیاسی وزارت امور خارجه وارد گود گفت‌وگو می‌شود، قطعا حد مناسبی برای به‌سرانجام‌رساندن پرونده مهمی چون برجام

نیست؛ چراکه عدم احیای برجام به‌نوعی چالش دیپلماتیک و حتی امنیتی ما با کل جامعه جهانی است. بنابراین این شیوه غلط و این سطح از گفت‌وگو جوابگوی مطالبات و انتظارات نخواهد بود. مکانیسم گفت‌وگوها، نحوه مذاکرات، به قول شما مذاکره غیرمستقیم با آمریکا و… اشکالات بسیار زیادی دارد. ما باید این شیوه را عوض کنیم. برای توجه این مسئله کافی است به تلاش اسرائیل در راستای به‌شکست‌کشاندن برجام نگاه کنیم. از شخص نخست‌وزیر گرفته تا وزیر امور خارجه، وزیر دفاع، مشاور امنیت ملی و خلاصه همه اعضای دولت اسرائیل تمام ظرفیت سیاسی، دیپلماتیک و اطلاعاتی خود را به کار بست‌اند تا دولت بایدن را از حصول توافق با ایران منصرف کنند. سه‌شنبه گذشته مشاور امنیت ملی اسرائیل به آمریکا سفر کرد و پنجشنبه گذشته وزیر دفاع اسرائیل؛ پس باید مسئله را در یک سطح قابل‌توجهی از سیاست خارجی پیش بگیریم. درست است که تیم مذاکره‌کننده تیم منتخب دولت رئیسی و کل حاکمیت است اما تجربه نشان داده است که این افراد با این شیوه گفت‌وگو و مذاکره نمی‌توانند نتیجه مطلوبی را برای

من یک قوام‌السلطنه‌ای هستم

ادامه از صفحه اول

ایران هم که هیچ توانی برای بازپس‌گیری سرزمین‌های ازدست‌رفته نداشت و روسیه نیز چند روز یا حداکثر چند ماه بیشتر با تصرف تهران فاصله نداشت، که اگر چنین می‌شد می‌توانست ایران را ضمیمه خاک خود کند یا حداقل حکومتی تحت امر خود بر ایران مستقر کند تا به رؤیای «پتر» جامه عمل بپوشاند، پس چرا چنین نکرد و حتی به پشت رود ارس بازگشت و برپنجشنبه پیش مهمی از منصرفات خود را پس داد؟ آن‌هم در شرایطی که بیش از ۱۰ سال از شکست ناپلئون در روسیه می‌گذشت و هنوز ۲۰ سال مانده بود تا بریتانیا در خلیج فارس و جنوب ایران حضور نظامی پیدا کند. با توجه به این مسائل و ضعف شدید ایران است که من برخلاف باور عمومی و با شرایطی که ایران داشت، قرارداد ترکمانچای را یک موفقیت دیپلماتیک می‌دانم و نه یک شکست. حتی اگر بپذیریم که روسیه به دلیل شرایط بین‌المللی از تصرف تهران دست کشید (که من هیچ مستند و دلیلی برای آن در جایی ندیده‌ام که حتما از بی‌اطلاعی من است و قطعا کارشناس می‌توانند برای آن دلیل ارائه کنند) همین که اگر چنین فشارهایی هم وجود داشته و ایران نتوانسته از آن استفاده کند تا روسیه را به آن سوی ارس براند، نشانه موفقیت ایران در استفاده از شرایط بین‌المللی است، آن‌هم وقتی خود قادر هو توانی بوده است.

اسا فقط این نمی‌نیست، پس از پایان جنگ جهانی دوم و خروج بریتانیا و آمریکا از ایران، ارتش روسیه حاضر به خروج از مناطق اشغالی نبود و برای رسیدن به اهداف خود، حدود ۳۰ هزار نیرو و دوهزارو ۴۰۰ توپ و تانک و نفربر در استان‌های آذربایجان و کردستان مستقر و برای جداکردن این بخش‌ها، جمهوری مهاباد در کردستان و فرقه دموکرات آذربایجان را در آذربایجان علم کرده بود که مرحوم «احمد قوام‌السلطنه» توانست با وعده امتیاز نفت

مدرک فارغ التحصیلی |ینجناب سید محمد مهدی دز فولی فرزند سید سعدی به شماره شناسنامه ۵۲۹۷۱ صادره از تهران درمقطع کارشناسی ارشد رشته فلسفه علم صادره از واحد دانشگاهی علوم و تحقیقات تهران با شماره ۸۴۹۶۸ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران به نشانی تهران، انتهای اتوبان شهید ستاری، میدان دانشگاه، بلوار شهدای حصارک ، دانشگاه آزاد اسلامی ارسال نماید.

برگ سبز و کارت خودروچک AT-S3
رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۹۷ به شماره پلاک **ایران ۲۰ ۳۹۸ ط ۴۵** و شماره موتور **HFC4 GB303DJ0011610** و شماره شاسی **NKSG۷۲۴JB112922** به نام **محبوبه بدیهي** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

ما و کل ملت ایران حاصل کنند.

♦ **از شنبه گذشته شاهد سلسله حملات و کنش و واکنش‌هایی بین نیروهای همسو با ایران در سوریه و ارتش ایالات متحده آمریکا هستیم. در این راستا بسیاری معتقدند این حملات آمریکا که از سه‌شنبه شروع شد، به نحوی با پاسخ ایالات متحده برای احیای برجام ارتباط مستقیم دارد؛** چراکه دولت بایدن به دنبال نوعی **اطمینان‌بخشی به اسرائیل در قبال توافق با ایران است. هرچند اکنون به نظر می‌رسد فعلا توافقی در کار نیست اما تا چه اندازه بین این دو گزاره یعنی حملات آمریکا در سوریه و احیای جام ارتباط وجود دارد؟**

در پاسخ باید به چند نکته اشاره کرد؛ اولاً مسئولین نظامی، امنیتی، دفاعی و به‌خصوص سیاست خارجی ما نه‌تنها بین برجام و حملات آمریکا به مواضع نیروهای همسو با ایران ارتباطی نمی‌بینند که حتی وجود ارتباط نیروهای سوریه با جمهوری اسلامی را که از سوی آمریکا مورد حمله قرار گرفته هم تکذیب کرده‌اند. نکته دیگر به شکندگی تحولات سوریه پس از خروج روسیه بازمی‌گردد. پس از وقوع جنگ اوکراین، روسیه به دنبال خروج از سوریه است و این مهم سبب شده تا فضای سوریه به‌مراتب شکننده‌تر از قبل شود. از طرف دیگر نباید اختلافات

شمال، ارتش شوروی را از این دو بخش کشورمان بیرون کند و عاقبت امتیاز نفت شمال را هم به شوروی ندهد. می‌گویند این فشار آمریکا و بریتانیا بود که سبب شد تا ارتش شوروی از خاک ایران خارج شود. به گمانم، اولاً اگر واقعا آمریکا و بریتانیا این توان را داشتند که شوروی را از جایی بیرون کنند، قطعا نیمی از اروپا که در اشغال شوروی بود، برای غرب اولویتی بسیار بیشتر از دو استان ایران داشت که هیچ‌وقت نتوانستند تا زمانی که شوروی وجود داشت، آن کشور را وادر به عقب‌نشینی از آن کنند. ثانياً اگر هم چنین است و همه موفقیت در بیرون‌راندن ارتش شوروی، محصول تدبیر قوام‌السلطنه باشد، این نشان از زیرکی و هوشیاری احمد قوام دارد که نتوانسته از تعارض و حفره‌های موجود میان نیروهای پیروز در جنگ جهانی دوم به نفع ایران بهره ببرد.

حال باید پرسید وقتی بین ایران و روسیه و بعد ایران و شوروی، کشورمان از تعارضات بین قدرت‌های جهانی به نفع خود بهره برد، چرا امروز که با غرب در سخت‌ترین دوره مناسب است، نباید از حفره‌هایی که بین بلوک‌های نوین قدرت پدید آمده، به نفع ایران بهره ببریم؟ البته بسیاریند کسانی که مدعی‌اند این نه بهره‌بردن از تعارضات قدرت‌ها، که به زیر بلیت شترق و به‌ویژه روسیه رقتن است که اینجا یک سؤال بسیار کلیدی پیش می‌آید که اگر این گفته درست باشد، آن‌وقت باید جواب این سؤال را هم داد که در عرصه تقابل‌های آسیای میانه و به‌ویژه بین تاجیکستان و قرقیزستان، چه رخ داده که بعد از کدورت هفت‌ساله بسیار شدید تاجیکستان با ایران، به ناگهان امام علی رحمان در یک سفر فوری به ایران می‌آید و بسیار خوشحال بازمی‌گردد؟ نگاه‌کردن به تمامی عرصه تابلو نقاشی یعنی همین.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
برابربرای شماره ۳۸۶۲ تاریخ ۱۳/۳۱/۱۴۰۱ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اقای سید محمد موسوی فرزند سید نصراله نسبت شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۶۷/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی به شماره کلاس‌ه ۱۳۹۸/۱۱۲۳ واقع در اراضی شهید اباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۴ آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند.
میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضامدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
الف الف ۱۳۵۸۷۹۴

آگهی انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۶/۵
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک بهشهر محمد مهدی قلیان



درباره آن بررسی‌های کارشناسی ما در دست اقدام است. امیدواریم بتوانیم به مراحل بعدی هم وارد شویم». وزیر امور خارجه خاطرنشان کرد: «مادامی که از رعایت خطوط قرمز و حصول منافع ملت ایران مطمئن نشویم، هیچ شتاب و عجله‌ای در این موضوع نخواهیم کرد». این در حالی است که تا پیش از ارسال پاسخ آمریکایی‌ها، تهران از تأخیر در ارسال جواب نهایی کلايه داشت.

ناگفته نماند شرایط پنج روز گذشته در سوریه به‌واسطه سلسله حملات ایالات متحده آمریکا و نیروهای همسو با ایران و همچنین اقدامات اسرائیل شرایط پیچیده‌تری را برای حصول توافق ایجاد کرده است. به‌خصوص آنکه بسیاری معتقدند این دو مسئله به هم ارتباط دارد. حال باید دید در این فضای مبهم و پیچیده باید شاهد احیای برجام باشیم یا تحولات حکایت از فرسایشی‌شدن و حتی توقف مجدد مذاکرات دارد؟

عکس: Gettyimages

بین اسرائیل و لبنان را در منابع گازی مشترک را هم نادیده گرفت که بستر تقابل را در منطقه افزایش داده است. نکته مهم‌تر اینجاست که اسرائیل این تکرانی را دارد که با احیای برجام توان دفاعی، موشکی و منطقه ایران چندین برابر شود و به دنبال آن امنیت اسرائیل تحت‌الشعاع قرار بگیرد. به همین دلیل است که تل‌آویو تقریباً تمام ظرفیت سیاسی و دیپلماتیک خود را به کار گرفته است تا برجام احیا نشود. اتفاقاً اگر به مواضع چند روز اخیر مقامات اسرائیلی بعد از جوابیه چهارشنبه گذشته آمریکا به پاسخ مکتوب ایران رجوع کنید، می‌بینید که مقامات اسرائیلی عنوان کرده‌اند پاسخ دولت بایدن مطلوب نظر آنها بوده است، اما از تلاش برای عدم حصول توافق هم دست نمی‌کشند. به همین دلیل گانتس به آمریکا سفر کرده است. اگرچه سه‌شنبه و چهارشنبه هفته گذشته برخی‌ها مسئله حمله آمریکا به مواضع نیروهای همسو با ایران در سوریه را به جواب دولت بایدن برای برجام گره زدند اما به نظر می‌رسد با توجه به گمانه‌زنی‌ها درباره پاسخ بایدن به جوابیه تهران باید تحلیل را قدری عمیق‌تر کرد. چون فضای سوریه متفاوت از تحولات برجامی است، هرچند تحولات حوزه برجامی هم می‌تواند اثرات خود را داشته باشد.

خدمت آقای وزیرارتباطات

- سرعت زیاد و عدم فیلترینگ هم به نفع اخلاق و سیاست است؛ چون از یک طرف ولع مراجعه به سایت‌های غیراخلاقی را کم می‌کند و از سوی دیگر در حوزه سیاست، در جاهایی که فیلتر است تا بخواهید اخبار فیک و تند و براندازانه وجود دارد و غیرقابل کنترل است و به دلیل ممنوعیت مورد پذیرش قرار می‌گیرد. کاری کنید که غصه آقای رئیسی که ناراحت سرعت کیم بودند، برای ایشان و بچه‌های کشور مرتفع شود.

- ورود معاونان و همکاران افراطی که حتی سیاست‌های رئیس‌جمهور و شما را هم در امر دیجیتال قبول ندارند، کار را خیلی سخت می‌کند. امان از مین‌های انفجاری داخلی که بیکباره راه را می‌بندد. به‌ویژه اگر به خاطر انتساب به وزیر قبلی تغییرات شکل گیرد و به‌عنوان رشد فندی.

دیدید که شما در همه حوزه‌های زندگی حضور دارید و مهم‌تر از آن تأثیری مستقیم روی روان جامعه؟ روان یک جامعه چندمیلیونی؛ جامعه‌ای که روانش با یک بخش از دولت آسیب دیده باشد، هیچ موفقیت دیگر دولت را هم خوش‌رنگ نمی‌بیند. الهی که موفق باشید.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۲۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در یک ماه از تاریخ ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه‌های تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بطابع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۶/۱۹
الف الف ۱۳۷۰۲۱۵
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم‌شهر